

Dagsorden

For bestyrelsesmøde lørdag den 7. juni 2014 kl. 10.00. Sted: Riishøj-åsen 8, Rågeleje.

Tilstede: Poul Bukh, Kjeld Flemming, David Philpot, Geert Ahrends, Lone Sander Klan

Fraværende: Tom Snevig

1. Referat af generalforsamlingen den 10. maj 2014 **godkendt**
2. Evaluering af generalforsamlingen. Stedet – forløbet – emner fra generalforsamlingen
Det er svært at få flere end 25 til at deltage, men der var en del nye ansigter. Stedet er ikke godt nok. Dårlig servering og service.
3. Status økonomi – herunder kontingentopkrævning og bankskifte. **David og Poul har været til bankmøde, og er blevet enige med Arbejdernes Landsbank, Hillerød, om oprettelsen af en flexkonto og en driftskonto. Renten er pt. 1,03 %. Både D og P har nu adgang til både netbank og flexkontoen , og der er overført 400.000 til den. Resten bliver overført og kontoen hos Danske Bank bliver lukket, når kontingentet er gået ind. Opkrævning er udsendt med deadline i juli**
4. Baune-åsen 16 og Tuemosen 1
Status og evt. yderligere tiltag. **PB rykkede kommunen igen efter generalfors. PB forfølger fortsat sagerne.**
5. Evt. spuling af dræn
Det blev besluttet at kontakte Nordkysten med henblik på at få foretaget gennemskylning af de 4 dræn, som går gennem grundejerforeningens område.
6. Vedligeholdelse af veje Gennemgang + evt. tilbud – Hvordan og hvornår? **Geert og Kjeld Flemming vil lave et vejsyn i den nærmeste fremtid og finde ud af, hvor der trænger til rep. og hvilke hjørner trænger mest til at blive forstærket. De vil derpå kontakte et vejfirma, som kan give råd og tilbud.**
7. Overtagelse af vedligeholdelse af vejene – Ved Søen og Karl Andersens Vej
Hvordan og hvornår? *Geert Ahrends laver udkast til skrivelse til medlemmerne på Ved Søen og Karl Andersens Vej 18 Og 20 med henblik på at indgå aftale med disse medlemmer om at grundejerforeningen overtager vedligeholdelsen af vejene.*
Senere ses på de grundejere på Karl Andersens Vej, som har vejret hertil men ikke er medlemmer af grundejerforeningen.

8. Ulovlig helårsbeboelse.

Skal vi gøre andet og mere end tidligere aftalt? *Emnet tages op til efteråret.*

9. Rod på grundene – og beskæring mv.

Årlig gennemgang som tidligere? **Kj Fl og Geert kigger på det samtidigt med at de kigger på vejene.**

10. Eventuelt

Flere grundejere har været i tvivl om tolkningen af vedtægternes bestemmelse om benyttelse af græsslåmaskiner mv. i weekends. Vedtægternes bestemmelse betyder, at der må slås græs på lørdage kl. 10 – 18 og på søn- og helligdage kl. 10-14.

Referat: Lone Sander Klan